

## CONVEGNO: *Sicurezza nei fabbricati produttivi, Responsabilità del Proprietario e del Conduttore*

**Mercoledì 28 SETTEMBRE 2016 – ore 9.00/13.00**

Destinatari	Proprietari e Conduttori di fabbricati industriali ed artigianali, Professionisti dell'area tecnica, Avvocati e Commercialisti.
Scopo del seminario	Lo scopo del convegno è quello di dare un contributo per fare maggiore chiarezza sui ruoli di ciascun attore, individuando <u>obblighi</u> e <u>responsabilità</u> che prescindono da condizioni e pattuizioni contenute nel contratto di locazione. <i>“Dovendo affittare, quali requisiti deve avere l'immobile per essere in regola?”</i> Non è mai facile dare una risposta definitiva, perché si deve innanzitutto entrare nel merito del ruolo dei singoli attori - <u>a chi compete cosa</u> - ed anche sui temi ovvi è necessario soffermarsi ed approfondire vari aspetti, aspetti che verranno affrontati durante gli interventi proposti dal convegno.
Sede del corso	Auditorium della Camera di Commercio di Prato – Via del Romito, 71 – PRATO

ore 8.45	• <i>Registrazione dei partecipanti</i>	
ore 9.00	• Saluti ed apertura dei lavori Arch. Marzia DE MARZI, <i>Presidente del Palazzo delle Professioni</i> Dott.ssa Maria Laura SIMONETTI, <i>Prefetto di Prato</i> Dott. Giuseppe NICOLOSI, <i>Procuratore della Repubblica di Prato</i> Dott. Claudio BETTAZZI, <i>Presidente CNA Prato</i> Arch. Andrea CAVICCHI, <i>Presidente di Confindustria Toscana Nord</i>	
	• Le sedi di impresa e le unità locali: strumenti dichiarativi e controlli	Dott.ssa Silvia BORRI <i>Camera di Commercio di Prato</i>
	• Il ruolo del Professionista negli ambienti di lavoro	Ing. Patrizio R. PUGELLI <i>Ordine Ingegneri Prato</i>
	• Problematiche contrattualistiche nella locazione di fabbricati ad uso lavorativo	Dott. Alberto GAIFFI <i>Ordine Dott. Commercialisti Prato</i>
	• Le responsabilità e l'esigenza di norme chiare e precise	Avv. Alberto ROCCA <i>Ordine Avvocati Prato</i>
	• Il pensiero di Associna	Avv. Luna CHEN <i>Associna</i>
ore 10.45	• <i>Pausa Coffee Break</i>	
	• L'esperienza di Prato nel contesto del Piano Straordinario Lavoro Sicuro	Dott. Luigi MAURO <i>AUSL Prato, Dip. Prevenzione</i>
	• L'agibilità, come far emergere le irregolarità al momento del contratto di locazione	Arch. Riccardo PECORARIO <i>Comune di Prato</i>
	• La prevenzione incendi nei luoghi di lavoro	Dott. Ing. Luigi GENTILUOMO <i>Comandante Vigili del Fuoco Prato</i>
	• La responsabilità del proprietario e del conduttore in materia di violazioni al DPR 380/01	Dott.ssa Laura CANOVAI <i>Procura della Repubblica di Prato</i>
	• Il possibile coinvolgimento della proprietà dell'immobile, sede di attività produttiva, nella responsabilità penale del datore di lavoro	Dott. Lorenzo GESTRI <i>Procura della Repubblica di Prato</i>
ore 13.00	• <i>Conclusioni</i>	



Ordine degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti,  
Conservatori della  
Provincia di Prato



Camera di Commercio  
Prato

Comando VVF Prato  
Consulta Interprofessionale di  
Prevenzione Incendi



Segreteria organizzativa	<i>Dott.ssa Linda BERTELLI, 389 9489072, palazzodelleprofessioniprato@gmail.com</i>
Crediti formativi prof.	Gli Ordini e Collegi professionali attribuiranno ai propri partecipanti un numero di Crediti Formativi Professionali ciascuno in base al proprio regolamento.
ISCRIZIONI	La partecipazione al convegno è gratuita, previa registrazione online: <a href="https://goo.gl/forms/GLNta3VDI1fVJzgw1">https://goo.gl/forms/GLNta3VDI1fVJzgw1</a>